

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

Công ty Đấu giá Hợp danh Kiên Giang thông báo đấu giá tài sản như sau:

I. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp.

1. Quyền sử dụng đất, công trình xây dựng trên đất của ông Nguyễn Văn Bỗ và bà Võ Thị Ni tọa lạc tại ấp Tân Phú, xã Tân Hiệp B, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang.

- Diện tích đất ở nông thôn: **92,5m²**, (thuộc thửa đất số A15; tờ bản đồ số 15).
- Công trình xây dựng: Mái che phía trước + phần sân, DTXD: **11m²**; Hàng rào phía trước, DTXD: **17,1m²**; Nhà chính, DTXD **127,5m²**; Nhà vệ sinh bên trong, DTXD: **5,78m²**.

- Giá khởi điểm: **390.690.170** đồng.

2. QSDĐ và cây trồng trên đất của ông Tiết Thủy Thiên và bà Nguyễn Thị Khôn tọa lạc tại ấp Kinh 10A, xã Thạnh Đông B, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang.

- Diện tích đất: **20.409,3m²** (trong đó đất thổ cư là **151m²**; đất trồng cây lâu năm là **1.780,5m²** và đất lúa **18.477,8m²**).

- Cây trồng trên đất: Chuối, Dừa, Mít, Xoài, Khế, Mận, Vú Sữa, Tre măng tong, Cóc, Đu đủ, Lê Kima, Sabô.

- Giá khởi điểm: **768.382.692** đồng.

3. QSDĐ, cây trồng trên đất và công trình xây dựng trên đất của ông Tiết Thủy Thiên và bà Nguyễn Thị Khôn tọa lạc tại ấp Kinh 10A, xã Thạnh Đông B, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang.

- Diện tích đất: **624m²** (trong đó đất thổ cư là **249m²**; đất trồng cây lâu năm là **375m²** (trong **375m²** đất TCLN có **113,54m²** đất thuộc hành lang an toàn giao thông).

- Công trình xây dựng: Nhà chính, DTXD: **152,51m²**; nhà sau, DTXD: **50,5m²**; Nhà vệ sinh và nhà tắm bên trong nhà sau, DTXD: **5,12m²**; nhà bếp, DTXD: **35,35m²** mái che phía sau, DTXD: **20,7m²**; mái che bên hông, DTXD: **7,7m²**.

- Cây trồng trên đất: Dừa, Mít, Sabô.

- Giá khởi điểm: **440.937.209** đồng.

4. QSDĐ, công trình xây dựng và cây trồng trên đất của ông Trần Văn Sáu và bà Dương Thị Thu tọa lạc tại ấp Tân Thọ, xã Tân Hội, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang.

- Diện tích đất: **1.843m²** (trong đó đất thổ cư là **300m²** còn lại là đất trồng cây lâu năm).

- Công trình xây dựng: Nhà chính 1, DT **52,25m²** và các công trình phụ, DTXD: **181,675m²**; Nhà chính 2, DT **25,6 m²** và các công trình phụ, DTXD: **52,88 m²**;

- Cây trồng trên đất: Dừa; Xoài; Măng cầu xiêm; Măng cầu ta; Ôi; sung; Me; Vú sữa; Sơ ri, Cóc; Nhãn; Nhàu; Chuối.

- Giá khởi điểm: **494.905.500** đồng.

II. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao.

1. Quyền sử dụng đất của ông Lâm Chí Thu và bà Hồ Thị Hồng Yến tọa lạc tại ấp 3, xã Vĩnh Hòa Hưng Nam, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

1.1 Quyền sử dụng đất trồng cây hàng năm, (thuộc thửa đất 560, tờ bản đồ số 11).

- Diện tích: 10.730m².

- Giá khởi điểm: 343.360.000 đồng.

1.2 Quyền sử dụng đất trồng cây hàng năm, (thuộc thửa đất 561, tờ bản đồ số 11).

- Diện tích: 5.650m².

- Giá khởi điểm: 180.800.000 đồng.

2. Quyền sử dụng đất, công trình xây dựng và cây trồng trên đất của ông(bà) Lê Văn Vũ, Trịnh Thanh Thúy và Lê Phi Líp tọa lạc tại ấp An Phong, xã Định An, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

- Diện tích đất: 372,2m² (trong đó 100m² đất ở nông thôn, còn lại 272,2m² đất trồng cây lâu năm (có 66,2m² đất nằm trong HLATGT đường bộ)) thuộc thửa đất số 03C, tờ bản đồ số 2-2.

- Diện tích đất: 558,4m² (trong đó 100m² đất ở nông thôn, còn lại 458,4m² đất trồng cây lâu năm (có 99,4m² đất nằm trong HLATGT đường bộ)) thuộc thửa đất số 03, tờ bản đồ số 2-2.

- Công trình xây dựng: Nhà chính: 176,4m²; Nhà bên hông: 68,04m²; Dãy nhà trọ (04 phòng, từ 17 đến 20): 120,4m²; Nhà trọ (02 phòng trọ, 01 bếp): 92,88m²; Nhà kho: 39,96m²; Dãy nhà trọ 05 phòng (từ phòng 21 đến 25): 176,4m²; Hàng rào: 213,9m²; Cây nước: 01 cây; Mái che phía trước 1: 26,25m²; Mái che phía trước 2: 22,5m²; Mái che phía trước 3: 41,25m².

- Cây trồng trên đất: Chanh loại A: 01 cây; Cóc loại A: 01 cây; Xoài loại A: 02 cây.

- Giá khởi điểm: 2.381.507.100 đồng.

III. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành.

1. Tài sản của ông Nguyễn Hữu Tâm tại ấp Đông Cơ, xã Vĩnh Phú, huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang.

- Một(01) Chệt gỗ (năm đóng 2007; vật liệu gỗ sao và bạch đàn; chiều dài 7,7m²; chiều rộng 2,75m²; mũi bằng gỗ lợp tôn chiều cao 2m; chiều rộng 2,3m; chiều dài 1,8m; máy chính Yanmar S90-CE (nhật bản)). Hiện trạng máy không hoạt động, khung có một số nơi mục, mái che bị hư hỏng, (chệt máy không có giấy tờ).

- Giá khởi điểm: 20.000.000 đồng.

IV. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương.

1. QSD đất và công trình xây dựng trên đất của ông(bà) Phạm Văn Sanh và Huỳnh Thị Diệp tọa lạc tại ấp Bãi Giếng, xã Bình An, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

- Diện tích đất: 600m² (trong đó 200m² đất ở và 400m² đất vườn).

- Công trình xây dựng: Nhà cấp 4 và các công trình phụ.

- Giá khởi điểm: 458.617.345 đồng.

V. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên.

1. Quyền sử dụng đất, công trình xây dựng và cây trồng trên đất của ông Nguyễn Văn Thanh và bà Tống Thị Tuyết Phận tọa lạc tại Lô 15A, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang (thuộc thửa đất số 74, tờ bản đồ số 1-4).

- Diện tích đất: **4.685,5m²** (trong đó đất ở nông thôn **400m²**, đất trồng cây lâu năm **4.285,5m²** (có **550,7m²** đất chưa được cấp giấy chứng nhận)).

- Công trình xây dựng: Nhà chính: **108,94m²**; Nhà sau + nhà bếp: **61,32m²**; Trụ đỡ bồn nước: **1,02m³**; Nhà vệ sinh bên ngoài: **4,05m²**; chuồng heo: **7,02m²**; Sân xi măng: **325,22m²**; Mái che phía trước: **41,28m²**; Hàng rào: **92,88m²**.

- Cây trồng trên đất: Dừa, khế, mít, măng cầu, xoài, chuối, ổi, mù u, mai, gừa, trà, trà bông vàng, bạch đàn, bằng lăng.

- Giá khởi điểm: **1.113.332.040** đồng.

+ Người mua được tài sản đấu giá chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản đấu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định.

+ Thời gian, địa điểm xem tài sản: Đến 11 giờ ngày 10/01/2020 tại nơi tài sản tọa lạc (giờ hành chính).

+ Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và hoàn tất thủ tục đăng ký: Đến 11 giờ ngày 14/01/2020 tại Công ty (giờ hành chính).

+ Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 50.000 - 500.000 đồng/hồ sơ đăng ký.

+ Tiền đặt trước: 5%/giá khởi điểm; tiền đặt trước được nộp vào tài khoản của Công ty từ ngày 13/01/2020 và đến 11 giờ ngày 14/01/2020 (giờ hành chính).

+ Tổ chức đấu giá: Lúc 9 giờ, ngày 17/01/2020 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Kiên Giang.

+ Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện về tài chính, năng lực hành vi dân sự liên hệ trực tiếp Công ty mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định.

+ Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

+ Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Kiên Giang. Địa chỉ: Số 738 Nguyễn Trung Trực, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 0297 3920497, fax: 0297 3920347.

Nơi nhận:

- CC THA DS huyện Tân Hiệp;
- CC THA DS Gò Quao;
- CC THA DS huyện Giang Thành;
- CC THA DS huyện Kiên Lương;
- CC THA DS huyện An Biên;
- Báo Kiên Giang;
- Niêm yết UBND phường, xã;
- Lưu VP, ĐG.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Trần Văn Hải